A rendkívüli testületi ülésre a képviselő testület tagjai telefonon lettek értesítve.

Pályázati felhívás és útmutató a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához

VIII. ütem

Alprogram

Sportszakmai szempontból kiemelt fontosságú intézmények energetikai hatékonyságának fejlesztésére

2023. július

1. BEVEZETÉS

A Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) folytatva a 2015/2016-os támogatási időszakban megkezdett létesítmény-fejlesztéseket, a Tornaterem Felújítási Program VIII. ütemének alprogramjaként újabb tornaterem/tornacsarnok felújításiprogramot támogató nyílt pályázatot hirdet meg annak érdekében, hogy a már meglévő, ugyanakkor további fejlesztésre szoruló, stratégiailag, sportszakmailag kiemelt fontosságú intézmények energetikai hatékonyságának fejlesztése, valamint infrastrukturális korszerűsítése megvalósulhasson. A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas sportcsarnokok, tornatermek korszerűsítése, infrastrukturális feltételeinek javítása és ez által a kézilabda utánpótlás-nevelés és a nemzetközi versenyek elősegítése.

A fejlesztések összhangban az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával, a látvány-csapatsport finanszírozási konstrukcióban, az MKSZ sportágfejlesztési programja keretében kerülnek megvalósításra.

A jelen pályázati kiírás alapján, két kategóriában lehet pályázatot benyújtani:

I. Pályázati kategória – Komplex sportcsarnok és tornaterem-felújítási program;
II. Pályázati kategória – Kültéri kézilabdapálya fejlesztési program.

Ahol jelen pályázati kiírás nem határoz meg egyedi feltételeket az egyes pályázati kategóriáknál, a kiírásban szereplő információk valamennyi kategóriára vonatkoznak. Az egyes pályázati kategóriákra vonatkozó speciális szabályokat a kiírás egyedileg tartalmazza.

2. PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Jelen kiírásban pályázó csak a felújítással érintett **ingatlan tulajdonosa** (különösen, de nem kizárólagosan települési önkormányzat, Magyar Állam, vagy közvetett, illetőleg közvetlen önkormányzat vagy állam tulajdonban álló gazdasági társaság, továbbiakban: ingatlan tulajdonosa), vagy **vagyonkezelője** (különösen, de nem kizárólagosan önkormányzati vagy állami vagyonkezelő, tankerületi központ, vagy az önkormányzat, vagy az állam kizárólagos tulajdonában álló nonprofit gazdasági társaság, a Magyar Állam által vagyonkezelésbe adott ingatlanok vagyonkezelője, a továbbiakban: ingatlan vagyonkezelője) lehet, és amely ingatlan tulajdonosát, vagy vagyonkezelőjét az MKSZ stratégiai és/vagy sportszakmai szempontból kiemelt fontosságúnak minősíti.

A. I. pályázati kategória

A felújítással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője.

A pályázaton kizárólag a felújítással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője vehet részt, amely megfelel a következő kritériumoknak:

- olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett bajnokságban vesz részt; vagy

- a tulajdonában/vagyonkezelésében lévő ingatlan olyan oktatási intézmény használatában áll, amely részt vesz a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban; vagy
- olyan, az ingatlan fekvése szerinti településen található oktatási intézménnyel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely részt vesz a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken;
- a jelen pályázaton érintett ingatlanon a látvány-csapatsport támogatás, illetve az MKSZ korábbi években kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében nem valósított meg, illetve nincs folyamatban ugyanazon műszaki tartalommal tárgyi eszköz beruházás, felújítás.

A pályázaton részt vehet az a pályázó is, aki az MKSZ korábbi években kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján hajtott végre fejlesztéseket, feltéve, hogy a pályázónak a jelen pályázata nem ugyanazon műszaki tartalmú tárgyi eszköz beruházásra, felújításra vonatkozik. Ellenkező esetben a pályázat automatikusan érvénytelennek minősül.

Az I. pályázati kategóriában hivatkozott szakmai együttműködésről szóló megállapodás MKSZ által elvárt minimális tartalmi követelményei:

- az adott pályázati kategóriában meghatározott bajnokságban, versenyeken részt vevő szervezet szakmai munkája a fejlesztéssel érintett létesítményben hosszú távon biztosított kell legyen;
- a megállapodás időbeli hatálya öt év;
- a szakmai munka (edzések, mérkőzések) időbeosztása a megállapodás keretében pontosan rögzítésre kerül;
- a megállapodás aláírásával pályázó tulajdonos vagy vagyonkezelő nyilatkozatban vállalja, hogy a beruházás lezártát követően a tulajdont 5 évig nem idegeníti el, illetőleg az MKSZ a beruházással, felújítással érintett sportcélú ingatlanon az üzembe helyezéstől számított 15 évig használatra jogosult.

B. II. pályázati kategória

A felújítással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője.

A pályázaton kizárólag a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője vehet részt, amely megfelel a következő kritériumoknak:

- olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett bajnokságban részt vesz;
  a tulajdonában/vagyonkezelésében lévő ingatlan olyan oktatási intézmény használatában áll, amely részt vesz a Sulikézi Fesztiválon, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban; vagy

olyan az ingatlan fekvése szerinti településen található oktatási intézménnyel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely részt vesz a Sulikézi Fesztiválon, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban.

A II. pályázati kategóriában hivatkozott szakmai együttműködésről szóló megállapodás minimális tartalmi követelményeit az MKSZ nem határozza meg.

3. A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ BERUHÁZÁSOK

A. I. pályázati kategória

Az MKSZ a felújítási programhoz kapcsolódó pályázat keretében a pályázó szakmai programjához kapcsolódóan elsősorban, de nem csak kizárólag **szabvány méretű kézilabda pályával rendelkező (20 x 40 méter) tornacsarnok/tornaterem és/vagy a hozzá tartozó sportcélú kiszolgáló létesítmények, helyiségek esetében,** az alábbi felújítást valósíthatja meg:

1. Tornacsarnok
   a) Homlokzatfelújítás:
      i. homlokzati hőszigetelés;
      ii. külső nyílászáró csere;
   b) Tető:
      iii. tető hőszigetelés;
   c) Pályaburkolat:
      iv. sportpadló felújítás, csere;
      v. sportpadló védelem;
   d) Belső felújítás:
      vi. belső felújítás, falazás, felületképzés (festés, vakolás, burkolás);
      vii. belső nyílászáró csere;
   e) Lelátó:
      viii. lelátó felújítás, üléscsere;
      ix. mobil lelátó beszerzése, beépítése;
   f) Épületgépészeti munkák:
      x. csarnok szellőzőrendszer kialakítása, felújítása;
      xi. fűtésrendszer felújítása, kiépítése;
      xii. hűtésrendszer felújítása, kiépítése;
      xiii. vízellátás-csatornázási munkák;
   g) Elektromos munkák:
      xiv. világítás korszerűsítés;
      xv. elektromos hálózat felújítása, fejlesztése;
      xvi. megújuló energiaforrás kialakítása, fejlesztése;
      xvii. biztonsági kamerarendszer;
      xviii. beléptető rendszer;
      xix. hangosítás;

xx. riaszt

h) Kiegészítő ele

xxi. térelv

xxii. labdaf s tartószerkezet;

xxiii. kapu, (kézilabda);

i) Egyéb:

xxiv. a fent kba nem sorolt felújítási és építési munkák;

2. Egyéb sportcélú létesítmények, helyiségek (pl. öltözőegységek, szertár, raktár, közlekedő em, előcsarnok, stb.)

a) Homlokzatfel

i. homlo igetelés;

ii. külső csere;

b) Tető

i. tető h s

c) Belső felújítás

i. belső elületképzés (festés, vakolás, burkolás);

ii. belső csere;

iii. bútor

d) Épületgépész k szellőzőrendszer kialakítása, felújítása:

i. fűtésr lújítása, kiépítése;

ii. hűtésr elújítása, kiépítése;

iii. vízellá názási munkák;

e) Elektromos m

i. világít sítés;

ii. elektr zat felújítása, fejlesztése;

iii. megúj aforrás kialakítása, fejlesztése;

iv. bizton rarendszer;

v. beléptető rendszer;

vi. riaszt

f) Egyéb:

i. fenti k a nem sorolt felújítási és építési munkák

Ugyanazon pályázó által tó pályázat az I. kategória mellett, a II. pályázati kategória szerinti fejlesztésre is.

A pályázat keretében **kiz em építési engedély köteles felújítások támogatottak**.

B. II. pályázati kate

Az MKSZ a pályázat kere szakszövetség által meghatározott típustervnek megfelelő műszaki paraméterek sz éri kézilabdázásra alkalmas pályák létrehozását támogatja.

A pályaépítés a következ műszaki tartalommal kerül kiírásra:

a. Kültéri pályaépíte burkolatra:

- Meglévő, szabvány méretű szilárd burkolatú sportpálya felület részleges javítása, helyreállítása, vízelvezetés kiépítése; (meglévő palánk, háló, padok, egyéb építmények, utcabútorok, növényzet eltávolítása, gyökérmentesítés a pályázó feladata)
- 22 m x 42 m méretű elemes sportpálya burkolat minősített, UV-álló műanyag burkolattal; modul sportpadló minimális vastagsága 15 mm;
- Játéktér felfestés;
- Az alapvonalak mentén összesen 44 m hosszon 5m magas labdafogó háló tartószerkezettel;
- 1,1 m magas palánkrendszer 128 m hosszon két db egyszárnyú kapuval kiépítve;
- 2 db szabvány méretű, rögzített kézilabda kapu hálóval.

b. Kültéri pályaépítés zöldmezős beruházásként:
   - 22 m x 44 m Szilárd alapburkolat kialakítása a meglévő területen, vízelvezetés kiépítése;
   - 22 m x 44 m méretű elemes sportpálya burkolat minősített, UV-álló műanyag burkolattal; modul sportpadló minimális vastagsága 15 mm;
   - Játéktér felfestés;
   - Az alapvonalak mentén összesen 44 m hosszon 5 m magas labdafogó háló tartószerkezettel;
   - 1,1 m magas palánkrendszer 132 m hosszon két db egyszárnyú kapuval kiépítve;
   - 2 db szabvány méretű, rögzített kézilabda kapu hálóval.

A fent meghatározott műszaki tartalom mellett, egyéb a terület adottságainak megfelelő egyedi igények is felmerülhetnek.

Ugyanazon pályázó által benyújtható pályázat a II. pályázati kategória mellett, az I. pályázati kategória szerinti fejlesztésre is.

A pályázat keretében **kizárólag a nem építési engedély köteles beruházások támogatottak.**

4. A PÁLYÁZATON IGÉNYELHETŐ TÁMOGATÁS ÖSSZEGE

1. A Tornaterem Felújítási Program VIII. ütem alprogramjának keretösszege

A pályázat meghirdetésekor a felújítás megvalósítására tervezett teljes beruházási keretösszeg (a továbbiakban: Tervezett keretösszeg) nem kerül összegszerűen meghatározásra. Ennek forrása elsődlegesen az MKSZ által erre a célra felhasználható látványcsapatsport támogatás, továbbá az MKSZ Elnöksége 75/2023 (VII.06.) számú határozata által biztosított forrás.

A pályázat megvalósításának feltétele, hogy az MKSZ sportágfejlesztési programjait (amennyiben releváns, az erre irányuló sportágfejlesztési program módosításait) – és ezeken belül a sportcsarnok/tornaterem felújítást – az Emberi Erőforrások Minisztériuma

(továbbiakban: EMMI) jóváhagyja és e programelem tekintetében az MKSZ-hez ténylegesen beérkezzen a megvalósításhoz szükséges támogatás.

Amennyiben a Tervezett keretösszeg – a jóváhagyott (módosított) sportágfejlesztési program vagy a beérkezett támogatás miatt – kevesebb, az MKSZ a tényleges, befolyt támogatási összeg figyelembevételével, a rendelkezésre álló keretösszeg kimerítéséig hagyja jóvá a pályázatokat.

2. A pályázható teljes beruházási érték alsó és felső határa pályázónként

A. I. pályázati kategória

Alsó határa: bruttó 30 millió forint.
Felső határa: bruttó 300 millió forint.

Az I. pályázati kategóriára ugyan azon pályázó legfeljebb két érvényes pályázatot nyújthat be, azzal a feltétellel, hogy a benyújtott pályázatok műszaki tartalma eltér egymástól.

B. II. pályázati kategória

Az MKSZ ezen pályázati kategóriában nem határozza meg a pályázat szerinti műszaki tartalom pontos összegét. Ez, a pályázat szerint, a mindenkori piaci árak és a területi adottságok figyelembevételével kerül megállapításra.

5. A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA, FINANSZÍROZÁSA

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MKSZ sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabályai alapján, a pályázat keretében az ingatlanokra irányuló fejlesztést az MKSZ által pályázati eljárást követően kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el.

A pályázó nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia.

A pályázati eljárás lebonyolítása a következő sarokpontok mentén halad:

i. A pályázó jelen kiírásban szereplő feltételek mentén beadja pályázatát az MKSZ-hez. Ennek keretében benyújtja – többek között – az ingatlant érintő építési beruházás műszaki tartalmának meghatározásaként a műszaki dokumentációt.
ii. Az MKSZ a felújítás helyszínén tervezői helyszíni szemlét és felmérést végez, a meglévő tervrajzok és a helyszíni egyeztetések alapján pontosítja a műszaki tartalmat. A műszaki tartalomról jegyzőkönyv készül, azt az MKSZ, illetve a pályázó (amennyiben az nem egyezik az ingatlan tulajdonosával és az

szükséges, akkor az ingatlan tulajdonosa is) aláírásával hitelesíti, a későbbiekben ezen tartalom a feladatok és munkanemek tekintetében nem változhat.

iii. Az MKSZ a helyszíni bejárás adatai és információi alapján műszaki koncepciótervet és előzetes vázlatos költségvetést készít.

iv. A pályázó – amennyiben nem egyezik az ingatlan tulajdonosával és az szükséges, akkor a tulajdonossal egyeztetve – áttekinti a dokumentációt, ha szükséges a műszaki tartalmon apróbb pontosításokat kezdeményez.

v. Az MKSZ elkészíti a szükséges tervdokumentációt és költségvetési kiírásokat, amelyeket az MKSZ, illetve a pályázó (amennyiben az nem egyezik az ingatlan tulajdonosával és az szükséges, akkor az ingatlan tulajdonosa is) jóváhagy.

vi. Az MKSZ beszerzési eljárás keretében kiválasztja a kivitelezőt. A kivitelezés tényleges költsége az MKSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján kerül meghatározásra.

vii. A pályázó (amennyiben az nem egyezik az ingatlan tulajdonosával, akkor a pályázó mellett az ingatlan tulajdonosa) és az MKSZ megköti az együttműködési megállapodást, amelyben rendezik a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét.

A helyszínek kiválasztása a pályázó szakmai programjának figyelembevételével, az útmutató 8. fejezetében olvasható értékelési szempontrendszer alapján történik.

Valamennyi pályázati kategória esetén, az MKSZ az ingatlan tulajdonosával – a beszerzési eljárás sikeres lezárását követően 30 napon belül – megállapodást köt, amelynek főbb feltételei:

- az ingatlan tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- ha a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyonkezelésében áll, a vagyonkezelő a beruházáshoz, felújításhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül;
- az elvégzett felújítást az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismeri;
- a kivitelezés befejezését követően (a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával) a beruházást az MKSZ üzembe helyezi;
- az MKSZ általi aktiválást követően az MKSZ a beruházással létrejött vagyongyarapodást átruházza a tulajdonosra.
- a pályázó köteles a felújítás saját könyveibe történő felvételével kapcsolatos számviteli dokumentumok MKSZ részére történő átadására;
- a pályázó határozott időre –beruházási összegtől függően legalább öt vagy tizenöt évre döntéstől függően – szóló térítésmentes használati és hasznosítási jogot enged az MKSZ-nek a fejlesztéssel érintett ingatlanon, meghatározott idősávokban;
- az idősávokban való használat jogát az MKSZ külön szerződéssel átengedi valamely MKSZ tagszervezetnek, kézilabdázás, kiemelt utánpótlás-nevelése feladatok ellátása céljára.

Amennyiben az I.-II. pályázati kategória esetén a pályázó az ingatlan vagyonkezelője, a megállapodás – a beszerzési eljárás sikeres lezárását követően 30 napon belül – az ingatlan tulajdonosával és a vagyonkezelőjével kerül megkötésre. Ennek főbb feltételei:

- az ingatlan vagyonkezelője és tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül;
- a felek rögzítik, hogy az elvégzett felújítást az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismeri;
- a gazdagodás megtérítéséről a tulajdonos és a vagyonkezelő külön megállapodásban rendelkezik.
- a kivitelezés befejezését követően (a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával) a beruházást az MKSZ üzembe helyezi;
- az MKSZ általi aktiválást követően az MKSZ a beruházással létrejött vagyongyarapodást átruházza a tulajdonosra.;
- a pályázó köteles a felújítás saját könyveibe történő felvételével kapcsolatos számviteli dokumentumok MKSZ részére történő átadására;
- a pályázó határozott időre – pályázati kategóriától és a beruházási összegtől függően legalább öt vagy tizenöt évre döntéstől függően – szóló térítésmentes használati és hasznosítási jogot enged az MKSZ-nek a fejlesztéssel érintett ingatlanon, meghatározott idősávokban;
- az idősávokban való használat jogát az MKSZ külön szerződéssel átengedi valamely MKSZ tagszervezetnek, kézilabdázás, kiemelt utánpótlás-nevelése feladatok ellátása céljára.

Az együttműködési megállapodás tervezete az MKSZ honlapjáról letölthető (www.mksz.hu). A megállapodásban a felek a fentiek mellett rendezik a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. **A kivitelezés tényleges költségét a nyertes pályázó a kivitelezői tender lezárultát követően az együttműködési megállapodás mellékletében ismerheti meg.**

A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei is befolyásolnak – az MKSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján kerül meghatározásra.

A pályázót a beadott pályázat alapján – amennyiben pályázata érvényes és eredményes – szerződéskötési kötelezettség terheli. A nyertes pályázó akkor állhat el az együttműködési megállapodás aláírásától, ha

- a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyonkezelésében áll és az MKSZ által kért, vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a vagyonkezelő hivatalos döntése miatt nem bocsájtják rendelkezésre. Ebben az esetben az erről szóló döntés benyújtandó.
- a pályázó az ingatlan vagyonkezelője és az MKSZ által kért, tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a tulajdonos hivatalos döntése miatt nem bocsájtják rendelkezésre. Ebben az esetben az erről szóló döntés benyújtandó.

Amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget, az MKSZ a pályázót visszalépettnek tekintheti.

A pályázónak a szerződéskötést követő lehető legrövidebb időpontig a fejlesztés helyszínéül szolgáló munkaterületet az MKSZ, illetőleg az érdekkörében eljáró vállalkozó birtokába bocsátja. Ha ezt külön felszólításra sem teszi meg, akkor az MKSZ jogosult a szerződést megszüntetni.

6. PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ LEGFONTOSABB VÁLLALÁSOK, FELTÉTELEK

Az I. kategóriában

A pályázat benyújtása előtt indokolt elolvasni jelen útmutatót és áttekinteni az MKSZ honlapján található dokumentumokat (www.mksz.hu). A pályázónak:

- a hiánytalan adatlapot a nyilatkozati részének cégszerű aláírásával és
- az alábbi mellékletet szükséges benyújtania:

1. Aláírt előzetes nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait, vagy vagyonkezelőjét képviselő személy részéről, amelyben kijelenti, hogy a felújításhoz történő hozzájárulást a szerződés aláírásáig az MKSZ rendelkezésére bocsájtja.
2. A fejlesztéssel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
3. A rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási, felújítási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
4. A felújítás műszaki tartalmának kifejtését, amely az alábbiakból áll:
    - vázlatos elképzelés a felújításról tételszerű felsorolásban: Helyszín és felújítandó elemek meghatározása (pl. világítás felújítás, pályaburkolat csere);
    - a felújítással érintett terület nettó alapterülete (pl. öltöző blokk mérete, sportpálya mérete);
    - fotódokumentáció a felújítással érintett ingatlanról és felújítandó elemekről;
    - meglévő ingatlan meglévő állapot tervei (ha rendelkezésre áll);
    - **A 4. pontban meghatározott dokumentáció elektronikus adathordozón is benyújtandó**, a pályázó nyilatkozatával együtt, amelyben kijelenti, hogy a benyújtott papír alapú és az elektronikus adathordozón lévő dokumentáció egymással mindenben megegyezik.

Az I. pályázati kategóriában a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata. Amennyiben releváns, az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Kézilabda az iskolában elnevezésű programban részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely tartalmazza, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek a programban, az MDSZ által szervezett versenyeken. Amennyiben a pályázatban szereplő ingatlan oktatási intézmény használatában

áll, benyújtandó egy nyilatkozat a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.

A II. pályázati kategóriában

A pályázó részéről benyújtandó a hiánytalan adatlap, a nyilatkozati részének cégszerű aláírásával és az I. pályázati kategóriában bemutatott 1-3. alpont szerinti mellékletek, továbbá a helyszínrajz a fejlesztés tervezett helyszínéről. Beküldésre kell kerüljön, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Sulikézi fesztiválon részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely tartalmazza, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek az eseményen, az MDSZ által szervezett versenyeken kézilabda sportágban. Amennyiben a pályázatban szereplő ingatlan oktatási intézmény használatában áll, benyújtandó egy nyilatkozat a Sulikézi fesztiválon történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.

A pályázat papír alapú beadása mellett az adatlap elektronikusan kitöltött példánya is benyújtandó az alábbi e-mail címre: palyazat@mksz.hu

A pályázat benyújtásához kapcsolódóan a pályázónak az alábbi általános feltételeket kell vállalnia, amelyekről az adatlapon az alábbiak szerint köteles nyilatkozni:

1. a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek;
2. a pályázó a pályázati kiírás 2. pontjában meghatározott feltételeknek megfelel;
3. a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja, hogy a szerződéskötést követő lehető legrövidebb időpontig a fejlesztés helyszínéül szolgáló munkaterületet az MKSZ, illetőleg az érdekkörében eljáró vállalkozó birtokába bocsátja. A pályázó tudomásul veszi, hogy ezen átadás és a megvalósítás időpontjának meghatározása az MKSZ elsődlegesen logisztikai szempontjai figyelembevételével történik és nem az oktatási szünetekre tekintettel kerül megállapításra.
4. a megállapodás tartalmát a pályázó megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MKSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti a pályázót ajánlati kötöttsége alól;
5. a pályázat benyújtásának időpontjában a pályázó képviselője jogosult a pályázó képviseletére és kijelenti, hogy amennyiben releváns, testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását;
6. a pályázó vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MKSZ, vagy az MKSZ képviselője részére;
7. a pályázó kijelenti, hogy a fejlesztéshez szükséges méretű terület a rendelkezésére áll és vállalja, hogy minden olyan feltételt biztosít a felújítás teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházó feladata lenne (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele,

felújítási terület előkészítése, a felújítási terület munkálaton kívüli időben történő zárhatóságának biztosítása);

8. a pályázó vállalja, hogy az anyagok, gépek, stb. – építési területre történő – beszállításához szükséges bejárást, útvonalat biztosítja;
9. a pályázó vállalja, hogy a fejlesztés helyszínén, az MKSZ által az előzetes helyszíni felmérési időszakban, valamint a vállalkozók kiválasztására irányuló pályázási időszakban valamennyi, a felmérésben részt vevő félnek és a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja a beruházás tervezett helyszínét, a leendő építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb., amelyek a az előzetes tervezéshez, valamint a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MKSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
10. a pályázó együttműködik a kivitelezővel, az MKSZ képviselőjével és az MKSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés a nyertes pályázóval történt egyeztetés után az MKSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra;
11. a fejlesztés kapcsán, az MKSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződéshez tartozó műszaki tartalmat a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) a pályázó megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
12. a pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MKSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható;
13. az I. pályázati kategóriában, pályázó elállhat az MKSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, amennyiben a pályázó az MKSZ által kért, tulajdonosi, vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a tulajdonos, vagyonkezelő hivatalos döntése miatt nem bocsájtja rendelkezésére.
14. a pályázó tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli. Amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a pályázó az MKSZ a pályázatot visszalépettnek tekintheti.

7. NEM ELSZÁMOLHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A pályázatban támogatott fejlesztés kizárólag a jelen útmutató 3. pontjában felsorolt fejlesztésekre irányulhat. Egyéb tevékenység jelen kiírás szerinti pályázatban nem támogatott!

A pályázati szakaszban az eltakart szerkezetek feltárási munkálatainak elvégzése - amennyiben szükségessé válik - a pályázó feladata.

8. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

A benyújtott pályázatok az I. pályázati kategóriában az alábbi táblázatban ismertetett szempontok alapján kerülnek értékelésre.

Sorszám	Szempont	Adható pontszám
1.	A pályázatban szereplő ingatlan szabványméretű kézilabda pályával rendelkezik-e?	2
2.	A pályázatban szereplő ingatlant használó kézilabda sportszervezet illeszkedik-e az MKSZ utánpótlás-fejlesztési koncepciójához?	5
3.	A pályázat szerinti ingatlant több, mint egy, a 2. pontban meghatározott bajnokságban résztvevő sportszervezet használja.	3
4.	Pályázat szakmai indokoltsága és bemutatása	10
Összesen		20

A II. pályázati kategóriában a bírálati szempontok a következőek:

Sorszám	Szempont	Adható pontszám
1.	A pályázat szerinti ingatlant több, mint egy, a 2. pontban meghatározott bajnokságban résztvevő sportszervezet használja.	2
2.	A pályát használó csapat terembajnokságban, utánpótlás csapattal rendelkezik.	1
3.	A pályát használó csapat terembajnokságban, utánpótlás korosztályban nevezetett az elmúlt bajnoki 3 év mindegyikében.	3
4.	A nevezett sportszervezet vállalja, hogy az elkövetkezendő 3 évben, évente legalább 1 fiú és 1 lány utánpótlás korosztályban nevez csapatokat a terembajnokságokban, vagy az oktatási intézmény vállalja, hogy tanulói a Sulikézi fesztiválon, illetve a Magyar Diáksport Szövetség által szervezett versenyeken kézilabda sportágban részt vesznek.	3
5.	Pályázat szakmai indokoltsága és bemutatása	6
Összesen:		15

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MKSZ dönt. A tartalmi értékelési szempontok alapján az I. pályázati kategóriában maximálisan 20 pont, a II. pályázati kategóriában 15 adható. Ha a pályázó az értékelés során az I. pályázati kategóriában elérhető maximum pontból nem ért el legalább 7 pontot, illetve a II. pályázati kategóriában 8 pontot,a kérelme elutasításra kerül.

9. PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSÉNEK, BENYÚJTÁSÁNAK ÉS HIÁNYPÓTLÁSÁNAK MÓDJA HATÁRIDEJE

A pályázathoz kapcsolódó dokumentumok az MKSZ honlapján érhetőek el. Az ott található adatlapot elektronikusan ki kell tölteni, ki kell nyomtatni és aláírni, az aláírt mellékleteket csatolni, majd postai úton tértivevényes küldeményként, vagy személyesen, esetleg kézbesítővel benyújtani.

A pályázat benyújtására 2023. július 31-ig van lehetőség:

A pályázat akkor minősül benyújtottnak, ha legkésőbb a fenti határidőig papír alapon és elektronikusan is beérkezésre kerül.

Benyújtás címe: Magyar Kézilabda Szövetség, 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76. A borítékon kérjük, hogy tüntessék fel az **„Országos Tornaterem Felújítási Program VIII. Ütem alprogramja"** elnevezést.

Az aláírt adatlapot és a mellékleteit két példányban, és oldalszámozva (csak az írott oldalakat számozva) a kiírás szerinti dokumentációt tartalmazó elektronikus adathordozóval együtt kell benyújtani zárt borítékban. A borítékon szerepeltetni kell a pályázó megnevezését, és címét, valamint az „MKSZ felújítási program" szöveget.

A pályázat papír alapú beadása mellett az adatlap elektronikusan kitöltött példánya is benyújtandó az alábbi e-mail címre: palyazat@mksz.hu

A pályázat formai hiánypótlása egy alkalommal lehetséges! Az adatlapon szereplő adatok és pályázat mellékletét alkotó mellékletek a hiánypótlás keretében pótolhatóak.

Amennyiben a jelen pont szerinti, adott ütemhez tartozó határidőig a pályázat nem kerül beérkezésre papír alapon és azzal egyező tartalommal elektronikus formában, a pályázat automatikusan érvénytelennek minősül.

A formai ellenőrzés a pályázat benyújtást követő 15 munkanapon belül megtörténik. Hiánypótlásra a pályázónak 10 munkanap áll rendelkezésére.

Amennyiben a pályázó a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, úgy pályázata a rendelkezésre álló adatok alapján kerül értékelésre. Támogatásba csak a formailag és tartalmilag teljesen megfelelt pályázat részesülhet.

Főszabály szerint a benyújtást követően a pályázat tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség, ez alól kivételt képezhetnek a műszaki tervező által meghatározott esetek.

10. PÁLYÁZATOK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

A benyújtott pályázatoknak az alábbi formai követelményeket szükséges teljesíteniük:

Az I. pályázati kategóriában

1. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.
2. A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.
3. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza a pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
    a. Aláírt előzetes nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait, vagy vagyonkezelőjét képviselő személy részéről, amelyben kijelenti, hogy a felújításhoz történő hozzájárulást a szerződés aláírásáig az MKSZ rendelkezésre bocsájtja.
    b. A fejlesztéssel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát, vagy a Takarnet

rendszerből kinyomtatott és a pályázó képviseletére jogosult személy által hitelesített tulajdoni lapot.

c. A rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási, felújítási tevékenység nem építésiengedély-köteles.

d. A felújítás műszaki tartalmának kifejtését mely az alábbiakból áll:
   - vázlatos elképzelés a felújításról tételszerű felsorolásban: Helyszín és felújítandó elemek meghatározása (pl. világítás felújítás, pályaburkolat csere);
   - a felújítással érintett terület nettó alapterülete (pl. öltöző blokk mérete, sportpálya mérete);
   - fotódokumentáció a felújítással érintett ingatlanról és felújítandó elemekről;
   - meglévő ingatlan meglévő állapot tervei (ha rendelkezésre áll);
   - **a d) alpontban meghatározott dokumentáció elektronikus adathordozón is benyújtandó**, a pályázó nyilatkozatával együtt, amelyben kijelenti, hogy a benyújtott papír alapú és az elektronikus adathordozón lévő dokumentáció egymással mindenben megegyezik.

e. Az I. pályázati kategóriában a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata. Amennyiben releváns az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Kézilabda az iskolában programban részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely igazolja, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek a MDSZ által szervezett versenyeken. Amennyiben a pályázatban szereplő ingatlan oktatási intézmény használatában áll, benyújtandó egy nyilatkozat a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.

4. A pályázati dokumentáció, valamint amennyiben releváns a hiánypótlás határidőre, két példányban a mellékletekkel együtt teljes körűen benyújtásra került.
5. A pályázat adatlap elektronikusan kitöltött példánya határidőre beküldésre került az alábbi e-mail címre: palyazat@mksz.hu

A II. pályázati kategóriában:

1. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.
2. A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.
3. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza a pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
   a. Aláírt előzetes nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait, vagy vagyonkezelőjét képviselő személy részéről, amelyben kijelenti, hogy a beruházáshoz történő tulajdonosi hozzájárulást a szerződés aláírásáig az MKSZ rendelkezésre bocsájtja. Ha a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyonkezelésében áll, akkor a tulajdonos mellett benyújtandó a vagyonkezelő nyilatkozata is, a tulajdonoséval azonos szabályok szerint.

b. A beruházással érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát, vagy a Takarnet rendszerből kinyomtatott és a pályázó képviseletére jogosult személy által hitelesített tulajdoni lapot.
c. A rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
d. Helyszínrajz a fejlesztés tervezett helyszínéről.
e. A II. pályázati kategóriában a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Sulikézi fesztiválon részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely tartalmazza, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek az eseményen, az MDSZ által szervezett versenyeken kézilabda sportágban. Amennyiben a pályázatban szereplő ingatlan oktatási intézmény, benyújtandó egy nyilatkozat a Sulikézi fesztiválon történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.

4. A pályázati dokumentáció, valamint amennyiben releváns a hiánypótlás határidőre, két példányban a mellékletekkel együtt teljes körűen benyújtásra került.
5. A pályázat adatlap elektronikusan kitöltött példánya határidőre beküldésre került az alábbi e-mail címre: palyazat@mksz.hu

11. PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSE

A pályázat egyfordulós eljárású. A 9. pontban meghatározott határidőre benyújtott pályázatok értékelése egyszerre történik. Kizárólag a formailag és tartalmilag megfelelt pályázatok részesülhetnek támogatásban, a Keretösszegből átcsoportosított összeg kimerítéséig.

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MKSZ dönt. A megfelelt, de nem nyertes pályázatok tartaléklistára kerülnek. A tartaléklistára a pályázók az elért pontjaiknak megfelelő sorrendbe kerülnek. Amennyiben valamelyik nyertes pályázó kiesik/visszalép, úgy a tartaléklistáról a legmagasabb pontszámot elérő pályázó lép a helyére. Pontszámegyenlőség esetén az MKSZ dönt. A döntéshozatal tervezett határideje: 2023. augusztus 30.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs!